

# 双拥网站年度服务项目合同

甲方：深圳市福田区退役军人事务局

联系地址：深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心 A 座 901

联系电话：0755-82911233

乙方：深圳市易简空间技术有限公司

联系地址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区侨香路 3089 号恒邦置地大厦四层

联系电话：0755-23578329

依据《中华人民共和国民法典》和有关法律法规，甲方委托乙方就福田区退役军人事务局双拥网站年度服务项目协商一致，签订本合同：

## 第一条 服务期限

本合同服务期限自甲乙双方签订合同之日起至 2025 年 12 月 10 日止。

## 第二条 服务内容

1、乙方将为甲方提供全年专项服务，并将甲方列为重点服务单位，在同等条件下予以优先服务；

2、乙方提供双拥网站的日常内容更新、运行维护及功能优化工作，包括 UI 设计美化，确保网站持续高效运行。

3、乙方负责报道甲方举办的双拥活动，宣传材料由甲方提供，经甲方审核后发布报道，确保活动宣传的时效性与准确性。

4、乙方将监测并分析双拥网站的访问流量及用户行为，提供专业优化建议和改进措施，以提升网站的用户体验和宣传效果。

5、乙方将提供专业的社交媒体营销策略，帮助甲方提升双拥工作的品牌知名度与社交媒体影响力，扩大宣传覆盖面。

6、双拥网站的内容更新每期不低于 1 篇（具体的发布篇数、时间和发布内容将根据甲方实际需求另行商定）；

7、乙方派遣 1 名专业工作人员驻点工作，熟练操作办公软件，擅长资料撰写，负责双拥网站的日常运行维护及更新工作，听从甲方日常工作安排与管理。

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区侨香路 3089 号恒邦置地大厦四层

TEL: 0755-23578329

E-mail: [xianlong@inuispace.com](mailto:xianlong@inuispace.com)





8、乙方将定期向甲方进行项目汇报和反馈，及时根据甲方的要求调整服务策略和方案，确保服务的持续改进和优化。

### 第三条 服务费用及付款方式

1、甲方按以下约定支付合同款项：

本合同价款总额暂定为人民币（含税）：贰拾玖万陆仟元整（大写），即：¥296000.00（小写）（最终结算以实际产生的费用为准，由双方共同核定，最高不超过 296000 元）。本合同价款为包干价，包含但不限于乙方为履行本合同所需的服务费用、人工费用、设备费用、利润以及法定税金等。

首期款：甲方在收到乙方提供的合法等额有效发票并确认无误后 15 个工作日内向乙方指定账户支付合同总额的 67.9%，即：¥200984.00（小写）；

尾款：本合同服务期限届满后 15 个工作日，乙方应当书面通知甲方进行验收和结算，经甲方验收合格且结算金额核定无误的，甲方在收到乙方提供的合法等额有效发票并确认无误后 15 个工作日内向乙方指定账户支付合同总额的 32.1%，即：¥95016.00（小写）。

因乙方提供发票或付款审批、财政拨款流程等原因导致逾期付款的，不视为甲方违约，甲方不承担任何违约责任，乙方不得以此为由拒绝或延期履行合同义务。

2、乙方指定收款账户信息如下：

开户银行：兴业银行深圳中心区支行

银行账号：337080100100644220

开户名称：深圳市易简空间技术有限公司

乙方应当确保上述信息的真实性、准确性、有效性，因乙方原因导致收款异常或不及时的，由乙方自行承担相应后果，甲方不承担任何违约责任。

### 第四条 合作期间双方权利义务

1、甲方应向乙方提供双拥活动的宣传资料。

2、甲方指派一名工作人员负责与乙方沟通对接双拥网站工作。

3、甲方需要改变宣传主题和具体内容必须及时与乙方沟通。

4、在甲方举办重要双拥活动中，乙方协助甲方进行信息包装、信息发布等相关工作。

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区侨香路 3089 号恒邦置地大厦四层

TEL: 0755-23578329

E-mail: [xianlong@inuispace.com](mailto:xianlong@inuispace.com)



5、乙方发布的任何有关甲方的宣传内容，必须事先与甲方及时沟通，经甲方审核同意后方可发布，确保宣传内容的真实性、准确性。未经甲方审核同意发布后对甲方造成负面影响的，乙方应承担违约责任。

6、甲乙双方保证因签订或履行本合同而提供给对方的任何信息、材料真实、完整、正确、合法、有效的，不得提供虚假材料。

7、乙方保证其发布的内容经过甲方确认无误，且不得违反法律法规及国家政策。

8、甲方有权对乙方提出整改意见，乙方应立即整改直至符合甲方要求；甲方有权视乙方派驻人员表现提出更换要求，乙方应在 7 个工作日内完成人员调整与工作交接，不得影响甲方项目进行；如两次更换后仍不符合甲方要求的，甲方有权单方面解除合同，并按合同第六条第二款追究乙方的违约责任。

9、乙方及派驻工作人员对甲方或第三人造成人身损害或财产损失的，由乙方承担所有责任。

10、乙方应保证具备履行本合同的相关资质、技术，如甲方需要，应将相关资质材料复印件（加盖乙方公章）交甲方备案。

11、乙方应做好双拥网站的维护和优化，防止数据和信息被损坏或者外泄。

### 第五条 合同的变更、解除及终止

1、甲乙双方就本合同未尽事宜协商一致后，可签订书面补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力，补充协议与本合同不一致的，视为对本合同的变更，以补充协议内容为准。

2、甲乙双方任何一方如提出增减服务内容的数量，变动服务期限等，均应提前通知对方，经双方协商一致且以书面形式签字盖章确认，作为合同的附件或补充合同。

4、因国家有关政策或不可抗力事件，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商一致可解除或终止本合同，同时乙方应退还甲方已支付但尚未实际履行部分的服务费用。

### 第六条 违约责任

1、在本合同合作期间，甲乙双方不得随意解除本合同。如乙方要求解除本合同的，应退还甲方已支付但未实际履行部分服务费，未支付的服务费甲方不再



支付。乙方还应按合同总额的 10% 支付违约金，造成甲方损失的，乙方应全额赔偿甲方损失（包括但不限于直接损失、间接损失及甲方因维权而支付的诉讼费、保全费、律师费、鉴定费、担保费等）。

2、乙方应按合同要求及时、全面地履行合同各项义务，乙方不履行合同义务或违反合同约定义务的，应按合同总额 10% 向甲方支付违约金，除追究违约金外，甲方有权利单方面解除合同，乙方应退还甲方已支付的全部服务费，未支付的服务费甲方不再支付。给甲方造成损失的，乙方应全额赔偿甲方损失（包括但不限于直接损失、间接损失及甲方因维权而支付的诉讼费、保全费、律师费、鉴定费、担保费等）。

3、乙方负责网站的正常运行及维护，在网站出现故障时，甲方有权通知乙方限期处理，乙方未在 48 小时内处理的，甲方有权每次扣除 1000 元的费用，乙方未及时处理网站故障达到 3 次及以上的，甲方有权单方解除合同，乙方应退还甲方已支付但未实际履行部分的服务费，未支付的服务费甲方不再支付。乙方还应按合同总额的 10% 支付违约金，造成甲方损失的，乙方应全额赔偿甲方损失（包括但不限于直接损失、间接损失及甲方因维权而支付的诉讼费、保全费、律师费、鉴定费、担保费等）。

4、不可抗力是指双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震、疾病流行、政策变更等无法预知、无法避免、无法克服的客观情况。任何一方由于不可抗力而延误履行、部分或全部不能履行本协议，除未采取合理措施防止损失出现或进一步扩大，甲乙双方均无须为此负任何赔偿责任。遭受不可抗力影响的一方，应采取措施减少因此而对对方造成的损失，并在不可抗力影响因素消除后，与对方协商恢复合同履行或协商解除合同。

如一方遇有不可抗力因素影响，受影响方应尽快将所发生的不可抗力事故的情况通知另一方，并在不可抗力结束后三日内将有关权威机构出具的证明文件提交另一方确认。

## **第七条 保密条款**

1、保密内容：除甲方同意发布的内容外，其他经甲方采取保密措施，而乙方在履行本合同过程中知悉、接触、获取的信息以及其他文件材料等，为本合同约定的保密信息，乙方应当保密，不得向第三方泄露。

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区侨香路 3089 号恒邦置地大厦四层

TEL: 0755-23578329

E-mail: [xianlong@inuisspace.com](mailto:xianlong@inuisspace.com)



2、未经甲方事先书面同意，乙方不得以任何形式公开本合同及其相关附件内容，不得向第三方泄露接触到的前述保密信息。

3、未经甲方事先书面同意，乙方不得为任何其他目的而自行使用或允许他人使用从甲方获得的信息（信息指包括但不限于所有的报告、摘录、纪要、文件、计划、报表、复印件等）。

4、乙方若要在相关的宣传、广告或出版物中使用甲方名称或项目简介，并作为案例进行市场推广行为，必须事先征得甲方书面同意后方可执行。

5、泄密责任：因乙方原因导致甲方保密信息被泄露，乙方应采取必要措施减少或消除甲方损失，同时乙方应当承担相应违约责任，同时甲方有权单方面解除本合同，乙方须承担本合同总额 30% 的违约金，给甲方造成损失的，还须承担全部赔偿责任，包括但不限于直接损失、间接损失及甲方因维权而支付的诉讼费、保全费、律师费、鉴定费、担保费等。

6、双方约定：保密条款不因本合同解除、无效、终止、变更而失效，保密期限为永久，直至相关信息被依法公开或甲方宣布解密之日止。

## 第八条 争议解决方式

与本合同有关的一切争议，甲乙双方应当友好协商解决，协商不成，任一方均可依法向深圳市福田区人民法院提起诉讼解决。

## 第九条 合同的生效和效力

本合同壹式叁份，甲方执贰份，乙方执贰份，经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效，具有同等法律效力。

## 第十条 其他事项

1. 本合同若有未尽事宜，甲乙双方可另行签订书面补充协议，补充协议经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效，与本合同具有同等法律效力，补充协议与本合同不一致的，视为对本合同的变更。

2. 本合同附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、甲乙双方一致同意，双方确认本合同所记载的地址为其送达地址，如一方地址、送达接收人、联系方式等有变更的，应在变更后三日内书面通知对方，否则，双方的文件、资料等一经发至前述地址，即视为送达，如果一方未填写通讯信息、填写不明或未另行书面通知的，以国家企业信用信息公示系统或全国组

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区侨香路 3089 号恒邦置地大厦四层

TEL: 0755-23578329

E-mail: [xianlong@inuisspace.com](mailto:xianlong@inuisspace.com)

织机构统一社会信用代码数据服务中心记载的住址为有效送达地址。

(以下无正文)

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2024年12月5日



乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2024年12月5日



陈光龙



附件：

福田区退役军人事务局双拥网站年度服务项目

费用明细：

| 序号 | 内容           | 数量 | 单位 | 金额（元）     | 备注                                                    |
|----|--------------|----|----|-----------|-------------------------------------------------------|
| 1  | 网站源程序升级、性能优化 | 1  | 年  | 25000.00  | 定期进行网站检查，并根据检查结果进行修复，保障网站安全运行                         |
| 2  | 网络安全监测与维护    | 1  | 年  | 25000.00  | 网站网络安全监测，对潜在或已发生的安全事件进行快速处置，确保网站稳定运行与信息数据安全           |
| 3  | 网站日常运维       | 1  | 年  | 30000.00  | 代码安全、故障解决                                             |
| 4  | 用户体验优化设计     | 1  | 年  | 24000.00  | 定制化网站主题和模板，<br>优化网站排版和布局，<br>富媒体内容整合。                 |
| 5  | 外派采编人员驻场综合服务 | 1  | 年  | 108000.00 | 网站内容更新与维护、<br>活动宣传报道与反馈<br>收集、网站相关工作对接、项目服务持续评估<br>优化 |
| 6  | 军民融合市场推广策略服务 | 1  | 年  | 60000.00  | 深入市场调研与分析，<br>社交媒体营销策略服<br>务支持，配合线上线下                 |

|            |         |                |   |          |                                   |
|------------|---------|----------------|---|----------|-----------------------------------|
|            |         |                |   |          | 活动策划与执行，协助建立与企业、社会组织合作关系，军民融合项目开展 |
| 7          | 机构运营服务费 | 1              | 年 | 24000.00 | /                                 |
| 合计（元）      |         | 296000.00（含税价） |   |          | 税点为_6_%增值税专用发票                    |
| 以实际产生费用为准。 |         |                |   |          |                                   |

深圳市易简空间技术有限公司