

统一社会信用代码
12440300455753105X

事业单位法人年度报告书

(2024) 年度

单位名称 深圳市福田区香蜜湖片区建设发展事务中心

法定代表人 余莉

国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》 登载 事项	单位名称	深圳市福田区香蜜湖片区建设发展事务中心		
	宗旨和 业务范围	宗旨：高规格打造香蜜湖新金融中心，做好香蜜湖片区开发建设统筹协调服务工作。 业务范围：1.承担市推进香蜜湖片区开发建设工作领导小组办公室日常事务工作。2.统筹推进香蜜湖片区规划、建设和运营事务工作，协调推进片区建设项目，把控和提升建设项目品质。3.承担香蜜湖片区对外交流联络及宣传推广工作，协同开展招商引资工作。4.配合推进香蜜湖新金融中心金融领域开放创新，巩固提升金融核心区功能地位。		
	住 所	深圳市福田区香蜜湖街道深业中城7栋3楼		
	法定代表人	余莉		
	开办资金	236 万元		
	经费来源	财政补助（财政核拨）		
	举办单位	深圳市福田区人民政府		
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）			
	年初数（万元）		年末数（万元）	
	295.85		1114.39	
网上名称	深圳市福田区香蜜湖片区建设发展事务中心		从业人数	25
对《条例》和实 施细则有关变 更登记规定的 执行情况	无			

开展业务活动情况

2024 年，香蜜湖片区进入大干快上、全面规划建设新阶段，各项工作取得较好成果。

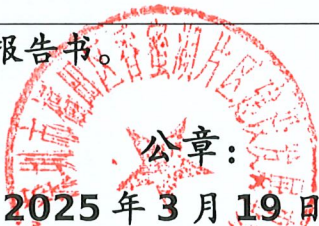
（一）坚持党建引领，凝聚合力促进发展。高度重视、精心组织，推动党纪学习教育走深走实，以读书班、理论学习中心组学习会等方式开展集体学习和专题交流活动近 20 次，强化党的政治建设。与片区建设单位构建党建联盟体系，定期召开党建共建座谈会，打造“片区互廉阵地”、举办廉洁文化特色主题活动等方式，形成“互学互促”良好局面，营造风清气正政治生态，有效推进片区规划建设工作。

（二）发挥平台作用，运行机制健全高效。充分发挥牵头抓总、统筹协调作用，组织召开各类专题会议、指挥部会议及指挥部办公室会议超百次，制定片区年度工作要点，共编制 25 期工作周报、简报，高效调度督办跟踪，节点式、清单式、闭环式落实各项工作。健全项目群管理机制，完成片区现场智慧调度中心建设，实现项目上墙、挂图作战，实施闭环链条管理。创新引入总控团队，推动完善“总师+总控”协同合作机制，全方位技术把控，加速片区整体开发建设。

（三）勇于攻坚克难，精准施策成效显著。顺利完成有关历史遗留建筑物清拆工作，积极搭建沟通协调平台，统筹做好拆除过程中的工作协调、技术指导、安全监管等工作，较短时间内完成北区水上过山车、德仕堡拆除工作。及时梳理掌握轨道建设征拆难点堵点，提请协调重点工作，圆满保障 22 号线涉香蜜湖段 1 场 3 站建设用地全部按时移交。妥善解决体育公园用地问题，形成体育公园概念规划方案，加快推进项目建设实施。

（四）多轮技术论证，专项规划持续完善。坚持规划引领，持续研究功能指标及可行路径，推进中区规划提升方案、党校与片区规划联动方案等，前瞻布局低空设施布局、慢行系统研究，形成稳定成果。数字孪生平台日趋完善，重点场景呈现、数据汇聚保护功能显著提升，高水平保障片区科学决策，作为治理场景应用，助力我市荣获“世界智慧城市大奖”。

（五）主动靠前服务，建设项目提质增效。推动深圳国际交流中心项目会议中心主体结构封顶，完成配套酒店主体工程地下室，项目成功入选 2024 年度光伏建筑一体化及光储直柔建筑试点项目名单，打造绿色建筑领域标杆。有序推进深圳金融文化中心主体工

	程如期封顶，国际演艺中心地基与基础工程完工，主体工程完成钢结构首吊。推动香蜜湖水库改建及片区生态修复一期工程项目取得可研、概算批复并启动相关工作，片区电力廊道等项目完成立项前期工作，为场馆运营奠定基础。 （六）拓宽创新思路，产业品牌蓄势增能。全力推进品牌打造，聚焦热门话题，诚邀重量级专家，举办香蜜湖高质量发展系列沙龙活动，共商发展之道，提升香蜜湖品牌影响力。加大“走出去”力度，增强与世界一流金融中心互动，组织赴上海、北京等地招商，洽谈服务头部企业，积极引进优质项目。系统推进场馆运营谋划工作，为场馆顺利投入使用提供支撑。
相关资质认可或执业许可证文件及有效期	事业单位法人证书 2021 年 5 月 6 日至 2026 年 5 月 5 日。
绩效和受奖惩及诉讼投诉情况	2024 年度本单位绩效考核结果暂无，本单位 2023 年度绩效考核等次为 B。 获福田区 2024 年重点改革攻坚项目专项考核优秀集体。 获福田区“一榜三令”揭榜挂帅攻坚任务考核嘉奖。 2024 年度未收到诉讼投诉。
接受捐赠资助及其使用情况	无
事业单位委托意见	兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。 法定代表人：  公章：  2025 年 3 月 19 日
举办单位意见（含保密审查意见）	该年度报告书情况属实，并经保密审查，可以向社会公示。 公章：  2025 年 3 月 19 日

填表人：武亚菲

联系电话：13760120083

报送日期：2025 年 3 月 19 日